



פרוטוקול ועדת רכישות 94/14

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 23/3/2014

מספר בקשה במערכת: 8035

מספר פרוטוקול במערכת: 94/14

נושא הבקשה: בקשה לאישור התקשרות בפטור מנימוקי ספק יחיד עם בית הרכב בע"מ (מגדל שלום ת"א) לצורך מתן שירותי חניה לעובדי נציבות ביקורת על מערך התביעה.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

| מס"ד | פריט | כמות/היקף | עלות פריט ללא מע"מ | התקשרות צורת | התקשרות מקור | מס. ספק | ספק/גורם מומלץ | תאריך התחלה | תאריך סיום | הערות |
|------|--------------------|-----------|--------------------|--------------|--------------|-----------|----------------|-------------|------------|----------|
| 1 | מנוי חניה חודשי | 216 | 786 ש"ח | חווה | פטור ממכרז | 520025248 | בית הרכב בע"מ | 1/4/2014 | 31/3/2015 | לא צויין |
| 2 | שובר חניה יומי | 104 | 84.75 ש"ח | חווה | פטור ממכרז | 520025248 | בית הרכב בע"מ | 1/4/2014 | 31/3/2015 | לא צויין |
| 3 | שובר חניה שעתי | 232 | 21.19 ש"ח | חווה | פטור ממכרז | 520025248 | בית הרכב בע"מ | 1/4/2014 | 31/3/2015 | לא צויין |
| 4 | שובר חניה רבע שעתי | 1060 | 5.93 ש"ח | חווה | פטור ממכרז | 520025248 | בית הרכב בע"מ | 1/4/2014 | 31/3/2015 | לא צויין |

סה"כ עלות פריטי הבקשה 189791.88 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1, 2, 3, 4:

נושא:

בקשה לאישור התקשרות בפטור מנימוקי ספק יחיד עם בית הרכב בע"מ (מגדל שלום ת"א) לצורך מתן שירותי חניה לעובדי נציבות ביקורת על מערך התביעה.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור ההתקשרות עם חברת בית הרכב בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בחניון מגדל שלום בת"א בהיקף של עד 189,791.88 ₪ + מע"מ.

לפי חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' קחטן, מדובר בספק יחיד כהגדרתו בס' 3(29) לתח"מ בנסיבות העניין, הואיל ומדובר בחניון הממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד. לדברי גב' קחטן, בשל אופי היחידה והכמות הרבה של התיקים הנדרשים לסחיבה לבתי המשפט לא ניתן לפנות לחניונים סמוכים ורחוקים יותר משום שבכל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש כדי לפגוע ברווחת

העובדים ובזמן העבודה היקר. לפיכך מציינת גב' קחטן כי בית הרכב בע"מ הינו הספק היחיד המסוגל לתת את שירותי החניה בנסיבות העניין לפי תקנה 3(29) לתח"מ.
 הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 22/03/2014 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים על היות בית הרכב בע"מ הספק היחיד לביצוע השירות בנסיבות העניין.
 לאור האמור מתבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת בית הרכב בע"מ הינה ספק יחיד לצורך מתן שירותי החניה המבוקשים, הואיל והקרבה הפיסית של החניון שבבעלותה, המצוי בבניין עובדי המשרד, הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה, וכי בנסיבות העניין לא קיים ספק אחר שיכול לספק את השירות הנדרש.
 לאור הנימוקים העולים מחוות דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודות חברת בית הרכב בע"מ הספק היחיד למתן השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת בית הרכב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה כמפורט לעיל ומסווגת את ההתקשרות כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ.

סכום ההתקשרות הינו לפי הפירוט הבא:

1. עד 216 מנויי חניה חודשיים בתעריף של 786 ₪ + מע"מ למנוי.
 2. עד 104 שוברי חניה יומיים בתעריף של 84.75 ₪ + מע"מ לשובר.
 3. עד 232 שוברי חניה שעתיים בתעריף של 21.19 ₪ + מע"מ לשובר.
 4. עד 1,060 שוברי חניה רבע-שעתיים בתעריף של 5.93 ₪ + מע"מ לשובר.
- סך כל היקף ההתקשרות הינו עד 189,791.88 ש"ח + מע"מ, ובהתאם למחירים המצוינים לעיל.
 תוקף ההתקשרות הינו מה- 01/04/2014 ועד לתאריך 31/03/2015.
 ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז שהנו מעל 150 אש"ח.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 22/4/2014

תוקף ההתקשרות מ: 1/4/2014 עד: 31/3/2015

סכום ההתקשרות: עד 189,791.88 ש"ח + מע"מ

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב: 0851015

קרנות מיועדות: לא צויין 10002808

חלק רביעי - חתימת משתתפי הוועדה

רו"ח יתר רובין עינת הלר לוי סמי גריידי אייל גביטל

ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, אשר טרם ניתן נכון למועד זה.

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.8.2 |
| פרק משני: פטור ממכרז | מספר טופס: ט. 7.8.2.1 |

| | |
|--------------|---------------|
| המשפטים | משרד: |
| ארגון ותקצוב | יחידה מזמינה: |
| 16/02/2014 | תאריך: |

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

| |
|--|
| תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) |
| התקשרות עם בית הרכב בע"מ (מגדל שלום ת"א) למתן שירותי חניה בחניון מגדל שלום בת"א. בחיקוף שנתי של עד 20 מנייים לשנת 2014, ו- 300 תווי חניה שעתיים, ו- 60 תווי חניה יומיים. מיום 1 מרץ 2014 ועד ליום 28 פברואר 2015 |
| |
| |
| |
| |

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

| | |
|------------------------------------|---|
| שם הספק: | בית הרכב בע"מ |
| מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה) | 520025248 |
| ספק זה הנו: | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ |

| | |
|------------------------|----------------------------|
| אומדן / שווי ההתקשרות: | 224,860 כולל מע"מ |
| תקופת ההתקשרות: | מ-1/03/2014 ועד 28/02/2015 |

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

בית הרכב בע"מ הוא היחיד הממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד. בשל אופי היחידה וכמות הרבה של התיקים הנדרשים לסחיבה לבתי המשפט לא ניתן לפנות לחינוכים סמוכים ורחוקים יותר אשר מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.

בבדיקה שנערכה באזור המתחם הסואן בת"א, נמצא חניון נוסף ברדיוס של מעל 500 מטר אשר אינו יכול לספק את הדרישה בשל רגישות היחידה, העובדים והמבקרים בה.

ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בנסיבות כאמור לעיל.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

| | | |
|------------------------|---------------------------|-------------|
| ליאורה קחטן | מנהלת תחום | ליאורה קחטן |
| שם בעל הסמכות המקצועית | תפקיד בעל הסמכות המקצועית | חתימה |